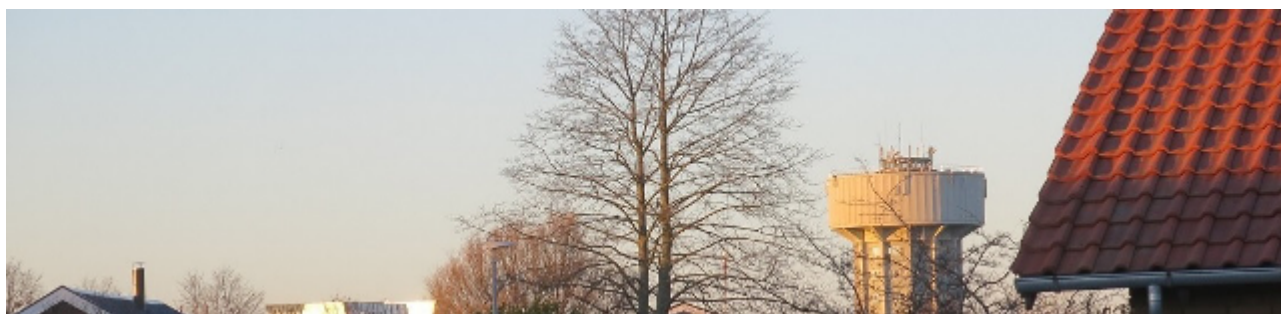


Grundejerforeningen Sønderholm



Referat af ordinær generalforsamling tirsdag den 29. april 2025 kl.19.00 på Pilegårdsskolen (Boblehallen)

Dagsorden:

- 1. Valg af dirigent**
- 2. Valg af referent**
- 3. Beretning**
- 4. Indkomne forslag**
- 5. Aflæggelse af regnskab til godkendelse (udsendes før mødet)**
- 6. Fremlæggelse af budget (udsendes før mødet)**
- 7. Fastsættelse af kontingent for 2025.**
- 8. Valg i 2025**
 - a. Formand Erik Lastrup (ikke på valg)
 - b. Kasserer Christina Pihl Vester (på valg) modtager genvalg
 - c. Sekretær/ næstformand Merethe Kring (på valg) modtager genvalg
 - d. Bestyrelsesmedlem Per Egerod (ikke på valg)
 - e. Bestyrelsesmedlem Emil Jensen (ikke på valg)
 - f. Bestyrelsessuppleant Thomas Isafold (på valg)
 - g. Bestyrelsessuppleant Henrik Scharff (på valg) modtager genvalg
 - h. Revisor Søren Jensen (ikke på valg)
 - i. Revisor Kåre Jacobsen (på valg) modtager genvalg
 - j. Revisorsuppleant Anne Marie Heil (på valg) modtager genvalg
- 9. Eventuelt**

Referat

1. Valg af dirigent

Ivan

Generalforsamlingen er lovligt indkaldt
15 parceller er fremmødt

2. Valg af referent

Merethe Kring

3. Beretning

Ved Erik Laustrup

Vil gerne takke bestyrelsen for deres arbejde.

Det er blevet lagt vandrør og der har i den forbindelse været noget gravearbejde. Der har været problemer med afløbet ved Sønderholm Alle 43, og det er blevet udbedret af kommunen.

Nye stikledninger ved Sønderholm Alle 31

Den nye asfalt i forbindelse med gravearbejdet matcher desværre ikke det vi fik lagt for nogle år siden. Men det kan ikke ændres.

Planen for ny asfalt og fliser fortsætter. Vi vil ikke tømme kassen og vil tage renoveringen løbende. Vi har lavet hele Gedstedvej. Næste projekt var fliser ud for de lige numre på Sønderholm Alle. Vi kommer ikke til at lave mere de næste par år. Der skal flere penge i banken, så der skal også være til uforudsete ting. Fliserne ud for Sønderholm Alle 32 var kun et par år, de er blevet genanvendt til andre steder, hvor der var knækkede fliser.

Næste projekt bliver sikkert den anden side af Sønderholm Alle. Men det er ikke vedtaget endnu. En grundejer på Hvidstedvej 18 vil gerne have lagt asfalten om på den vej. Grundejeren spørger til, om de selv må gøre noget. Det må de gerne, da de gerne vil have flyttet deres opkørsel.

4. Indkomne forslag

Der er ingen

5. Aflæggelse af regnskab til godkendelse (udsendes før mødet)

Godkendt. Kåre, revisor har godkendt alle bilag

12 grundejere har først betalt deres kontingent for 2024 i 2025. Det tager meget tid for kassereren at opkræve disse penge gentagne gange. Så bestyrelsen vil gerne opfordre alle grundejere til at betale rettidigt, da der bliver brugt meget tid på at indkræve penge.

6. Fremlæggelse af budget

Godkendt

7. Fastsættelse af kontingent for 2025.

Bestyrelsen foreslår, at kontingentet fastholdes på 1.500 kr. i 2025. Det vedtages.

8. Valg i 2025

- a. Formand Erik Laustrup (ikke på valg)
- b. Kasserer Christina Pihl Vester (på valg) modtager genvalg. Vælges
- c. Sekretær/ næstformand Merethe Kring (på valg) modtager genvalg. Vælges
- d. Bestyrelsesmedlem Per Egerod (ikke på valg)
- e. Bestyrelsesmedlem Emil Jensen (ikke på valg)
- f. Bestyrelsessuppleant Thomas Isafold (på valg). Vælges ikke. I stedet Christian Storm. Brønderslev Allé 107
- g. Bestyrelsessuppleant Henrik Scharff (på valg) modtager genvalg. Vælges

- h. Revisor Søren Jensen (ikke på valg)
- i. Revisor Kåre Jacobsen (på valg) modtager genvalg. Vælges
- j. Revisorsuppleant Anne Marie Heil (på valg) modtager genvalg. Vælges

9. Eventuelt

Katteproblem. Flere katte ødelægger bede. Det vides ikke, hvem ejerne er. Kaffegrums kan hjælpe. Det samme kan et apparat, der udsender højfrekvente lyde. Bestyrelsen vil gerne opfordre til, at man holder egne katte hjemme.

Der er loppemarked på Sønderholm Alle 18. maj.

Tak for god ro og orden af dirigenten

Bestyrelsen
12.05.2025